

ASMENS DUOMENŲ TVARKYMO TAISYKLĖS

I SKYRIUS BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Asmens duomenų tvarkymo taisyklių (toliau – Taisyklės) tikslas – reglamentuoti asmens duomenų tvarkymą sudarant gyvenamųjų patalpų nuomos sutartis, užtikrinant 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas), Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymo (LR ADTAĮ) ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių asmens duomenų tvarkymą ir apsaugą, laikymąsi ir įgyvendinimą.
2. Taisyklių paskirtis – numatyti asmens duomenų tvarkymo apimtį ir tikslus, asmens duomenų saugos pažeidimų valdymą, asmens duomenų saugojimo priemonės, duomenų subjekto teisių įgyvendinimo būdus ir priemonės, tvarkant asmens duomenis automatinio ir neautomatinio būdais.
3. Taisyklės parengtos, vadovaujantis Bendruoju duomenų apsaugos reglamentu, LR ADTAĮ ir kitais teisės aktais, reglamentuojančiais asmens duomenų tvarkymą ir apsaugą.
4. Taisyklėse vartojamos sąvokos suprantamos taip, kaip jos apibrėžtos LR ADTAĮ.
5. Šių Taisyklių privalo laikytis visi asmenys, tvarkantys asmens duomenis.

II SKYRIUS ASMENS DUOMENŲ TVARKYMAS

6. Duomenų subjektų asmens duomenis tvarko duomenų valdytojas – Ignas Rekašius, veikiantis pagal verslo liudijimą Nr. RL092349-1, adresas korespondencijai: Pasvalio g. 10, Klaipėda, telefono numeris: +370 683 36857, el. p.: info@liuksai.lt.
7. Ignas Rekašius neautomatinio būdu susistemintose rinkmenose ir (arba) automatinio būdu gali tvarkyti šiuos asmens duomenis:
 - 7.1. Esamų ir buvusių patalpų nuomininkų asmens duomenis: vardą, pavardę, gimimo datą, asmens kodą, parašą, gyvenamosios vietos adresą, telefono numerį, elektroninio pašto adresą, banko sąskaitos numerį bei kitus asmens duomenis, kuriuos pateikia pats asmuo ir kurie nurodomi nuomos sutartyje.
 - 7.2. www.liuksai.lt interneto svetainės lankytojų asmens duomenis, nurodytus internetinėje svetainėje privatumo politikos skiltyje.
8. Asmens duomenys tvarkomi išimtinai nuomos sutarties vykdymo tikslais.
9. Asmenys, atlikdami savo funkcijas ir tvarkydami asmens duomenis, privalo laikytis pagrindinių asmens duomenų tvarkymo reikalavimų:
 - 9.1. asmens duomenys tvarkomi automatizuotomis ir neautomatizuotomis priemonėmis šių Taisyklių 8 punkte apibrėžtais tikslais, nustatytais teisės aktais, ir su šiais tikslais suderintais būdais;
 - 9.2. tvarkant asmens duomenis laikomasi tikslingumo ir proporcingumo principų, nereikalaujama iš duomenų subjektų pateikti perteklinių duomenų;
 - 9.3. asmens duomenys tvarkomi tiksliai, sąžiningai, teisėtai ir skaidriai;
 - 9.4. asmens duomenys saugomi (laikomi) tokia forma, kad duomenų subjektų tapatybę būtų galima nustatyti, kai to reikia ir ne ilgiau, negu to reikia, tiems tikslams, dėl kurių šie duomenys buvo surinkti ir toliau tvarkomi.
 - 9.5. asmens duomenys tvarkomi tokiu būdu, kad būtų užtikrintas tinkamas asmens duomenų saugumas.
10. Asmens duomenys renkami tik teisės aktų nustatyta tvarka, asmens duomenis gaunant tiesiogiai iš duomenų subjekto.
11. Asmens duomenų saugojimo terminus ir veiksmus, kurie atliekami pasibaigus šiam terminui, nustato teisės aktai, reglamentuojantys atitinkamų asmens duomenų tvarkymą. Asmens duomenys saugomi ne ilgiau, negu to reikalauja duomenų tvarkymo tikslai. Kai asmens duomenys nebereikalingi jų tvarkymo tikslams, jie yra sunaikinami (ištrinami), išskyrus tuos, kurie turi būti saugomi teisės aktų nustatyta tvarka ir terminais.
12. Tretiesiems asmenims asmens duomenis sudaranti informacija neteikiama, išskyrus įstatymų ar kitų teisės aktų nustatytus atvejus.
13. Asmens duomenų rinkimui gali būti naudojamos techninės priemonės.

III SKYRIUS ASMENS DUOMENŲ SAUGUMAS

14. Taikomos šios asmens duomenų apsaugos organizacinės ir techninės priemonės:
 - 14.1. prieiga prie duomenų suteikiama tik tam asmeniui, kuriam duomenys yra reikalingi jo funkcijoms vykdyti; su asmens duomenimis galima atlikti tik tuos veiksmus, kuriems atlikti naudotojui yra suteiktos teisės;
 - 14.2. užtikrintas slaptažodžių konfidencialumas, prisijungimas naudojant biometrinius parametrus;
 - 14.3. užtikrinama asmens duomenų apsauga nuo neteisėto prisijungimo elektroninių ryšių priemonėmis;
 - 14.4. užtikrinama įrangos apsauga nuo kenksmingos programinės įrangos, pavyzdžiui, antivirusinių programų įdiegimas, atnaujinimas.
15. Nereikalingos kompiuterinės laikmenos, kuriose yra asmens duomenų, turi būti ištrinamos arba kitaip sunaikinamos.
16. Asmens duomenų saugumo pažeidimo atveju Ignas Rekašius informuoja Valstybinę duomenų apsaugos inspekciją. LR ADTAĮ numatytais atvejais ir tvarka yra informuojamas ir duomenų subjektas.

IV SKYRIUS DUOMENŲ SUBJEKTŲ TEISĖS IR JŲ ĮGYVENDINIMO TVARKA

17. Duomenų subjektai turi šias teises:
 - 17.1. teisę žinoti (būti informuotam) apie asmens duomenų tvarkymą;
 - 17.2. teisę susipažinti su tvarkomais asmens duomenimis;
 - 17.3. teisę reikalauti ištaisyti tvarkomus asmens duomenis;
 - 17.4. teisę reikalauti ištrinti tvarkomus asmens duomenis;
 - 17.5. teisę apriboti asmens duomenų tvarkymą;
 - 17.6. teisę nesutikti su asmens duomenų tvarkymu.
18. Duomenų subjekto teisės įgyvendinamos Bendrojo duomenų apsaugos reglamento, LR ADTAĮ ir šių Taisyklių numatyta tvarka ir sąlygomis.
19. Teisė būti informuotam apie asmens duomenų tvarkymą įgyvendinama sudarant nuomos sutartį, kuri pasirašoma išmaniajame įrenginyje perskaičius ir patvirtinus šias Taisykles arba sudarant rašytinę sutartį, prie kurios pridedama nuoroda į šias taisykles. Taisyklės skelbiamos interneto svetainėje www.liuksai.lt/reglamentai.
20. Duomenų subjektai, siekdami įgyvendinti aukščiau nurodytas teises, išskyrus teisę žinoti (būti informuotam) apie asmens duomenų tvarkymą, turi pateikti rašytinį prašymą asmeniškai, paštu ar per pasiuntinį, ar elektroninių ryšių priemonėmis. Prašymas turi būti įskaitomas, asmens pasirašytas, jame turi būti nurodytas duomenų subjekto vardas, pavardė, gyvenamoji vieta, duomenys ryšiui palaikyti ir informacija apie tai, kokias teises ir kokia apimtimi duomenų subjektas pageidauja įgyvendinti.
21. Jeigu dėl duomenų subjekto teisių įgyvendinimo prašymas pateiktas raštu asmeniškai, duomenų subjektas turi patvirtinti savo tapatybę pateikdamas asmens tapatybę patvirtinantį dokumentą. To nepadarius, duomenų subjekto teisės nėra įgyvendinamos.
22. Jeigu dėl duomenų subjekto teisių įgyvendinimo kreipiamasi raštu, pateikiant prašymą paštu ar per pasiuntinį, tuomet kartu su prašymu turi būti pateikta notaro patvirtinta asmens tapatybę patvirtinančio dokumento kopija. Teikiant prašymą elektroninėmis priemonėmis, prašymas turi būti pasirašytas kvalifikuotu elektroniniu parašu arba jis turi būti suformuotas elektroninėmis priemonėmis, kurios leidžia užtikrinti teksto vientisumą ir nepakeičiamumą.
23. Duomenų subjektas savo teises gali įgyvendinti pats arba per atstovą. Pastaruoju atveju atstovas prašyme turi nurodyti savo vardą, pavardę, gyvenamąją vietą, duomenis ryšiui palaikyti ir atstovaujamojo asmens vardą, pavardę, gyvenamąją vietą, norimas įgyvendinti duomenų subjekto teises bei jų apimtį. Atstovas turi pridėti atstovavimą patvirtinantį dokumentą arba jo kopiją, patvirtintą teisės aktų nustatyta tvarka.
24. Jeigu asmens (ar jo atstovo) prašymas dėl duomenų subjekto teisių įgyvendinimo pateiktas nesilaikant šių Taisyklių nustatytos tvarkos ir reikalavimų, jis nenagrinėjamas, ir nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 5 darbo dienas, duomenų subjektas apie tai informuojamas nurodant priežastis ir siūlant ištaisyti nustatytus trūkumus.
25. Informacija pagal duomenų subjekto prašymą dėl jo teisių įgyvendinimo pateikiama valstybine kalba.
26. Visi veiksmai pagal duomenų subjekto prašymus įgyvendinti duomenų subjekto teises atliekami ir informacija teikiama nemokamai.
27. Gavus duomenų subjekto prašymą, duomenų valdytojas, nepagrįstai nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų nuo prašymo gavimo, duomenų subjektui pateikia informaciją apie tai, kokių veiksmų buvo imtasi pagal gautą prašymą.
28. Asmens duomenų subjektas turi teisę reikalauti ištrinti su juo susijusius asmens duomenis, jei:
 - 28.1. asmens duomenys nebėra reikalingi tiems tikslams, kuriais jie buvo renkami ar kitaip tvarkomi;
 - 28.2. asmens duomenų subjektas atšaukia savo sutikimą, kuriuo remiantis buvo tvarkomi asmens duomenys, ir nėra kito pagrindo, kuriuo remiantis asmens duomenys galėtų būti tvarkomi;
 - 28.3. duomenų subjektas nesutinka su asmens duomenų tvarkymu ir nėra viršesnių teisėtų priežasčių tvarkyti asmens duomenis;
 - 28.4. asmens duomenys buvo tvarkomi neteisėtai;

- 28.5. asmens duomenys turi būti ištrinti, laikantis Europos Sąjungos arba Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytos teisinės prievolės.
29. Gavusi duomenų subjekto prašymą, nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 10 darbo dienų, nustatoma, ar duomenų subjekto prašymas yra pagrįstas bei duomenys ištrinami arba duomenų subjektui pateikiamas motyvuotas atsisakymas ištrinti duomenis.

V SKYRIUS BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

30. Taisyklės peržiūrimos ne rečiau kaip kartą per dvejus metus ir, esant reikalui, atnaujinamos.